

Moreum – Schlüsselfertig modernisieren

Engholm überreichte Urkunden

Die Themen Modernisieren, Renovieren und Umbauen gewinnen zunehmend an Bedeutung. Längst wird das Bauen im Bestand in der Branche als Markt der Zukunft gesehen. Im Bewusstsein endlicher Ressourcen und steigender Preise sind Renovierungsmaßnahmen für Eigentümer älterer Bauwerke unausweichlich.

Über den Verband „Wohnsiegel – Das Europäische Markenhaus“ wurde das bislang einzigartige schlüsselfertige Hausmodernisierungssystem „Moreum – Clever Modernisieren“, das sich an den wachsenden Kreis renovierungswilliger Haus- und Wohnungsbesitzer wendet, initiiert. Als bundesweit erste Unternehmen erhielten die Dümer-Bau Tochter Dümer-Projekt GmbH in Münzenberg und die Riepe Massivhaus GmbH & Co. KG in Beverungen,

Ende Juli durch den Verbandsrepräsentant Björn Engholm die Mitgliedsurkunden zur Teilnahme an Moreum. Beide Firmen sind Mitglied im Verband Wohnsiegel und schaffen mit der Zusammenarbeit im Bereich MOREUM eine Symbiose von Qualität, Innovation und breiter Angebotspalette für Bauherren, egal ob im Bereich Neubau oder Sanierung/Modernisierung. Heinz H. Lachmann (Verband Wohnsiegel) und Dr. Lars Lachmann (CfB Unternehmensberatung), in deren Geschäftsräumen die Urkunden übergeben wurden, betonen die Vorzüge von MOREUM: „Durch die Kooperation mit Industriepartnern, Herstellern, Bauunternehmen, Bauträgern, Architekten, Energieberatern, Finanzdienstleistern und Handwerksbetrieben bietet MOREUM Komplettlösungen aus einer Hand.“ „Für den Auftraggeber liegt der wesentliche

Vorteil darin, dass wir vorab einen ganz klaren Preis nennen können“, erklärt Peter Dümer von Dümer-Projekt. Das funktioniert bei Häusern, die bis etwa 40 Jahre alt sind, definitiv, sei aber auch bei älteren Bauwerken möglich. Zudem, ergänzt Riepe Geschäftsführer Peter Riepe habe der Auftraggeber einen zentralen Ansprechpartner, sowohl bei der Planung, als auch in Haftungsangelegenheiten. Das Ergebnis sei eine Entlastung des Kunden, erhöhte Sicherheit und kürzere Bauphasen.

„Einmal im Leben tätigt man in der Regel die Rieseninvestition Haus“, sagt Björn Engholm. „Da wird vorher gespart, man bekommt vielleicht von der Familie was dazu, man verschuldet sich und wenn dann etwas schiefliegt, ist das besonders ärgerlich.“ Nirgendwo gebe es mehr Misschläge als in



Heinz H. Lachmann, Vorsitzender des Verbands Wohnsiegel - Das Europäische Markenhaus, überreicht die Moreum-Urkunde an Dip.-Ing. Peter Riepe, Geschäftsführer Riepe Massivbau.



Volker Unzeitig (MLP Finanzdienstleistungen AG), Peter Dümer (Dümer-Projekt), Heinz H. Lachmann und Björn Engholm (beide im Vorstand des Verbands Wohnsiegel - Das Europäische Markenhaus. Obere Reihe von links: Peter Riepe (Riepe Massivbau), Horst Dümer (Dümer-Bau) und MOREUM-Projektleiterin Andrea Kilian (CfB-Unternehmensberatung).
Fotos: Mario Zgoll

der Baubranche und die könne man durch Beauftragung von dem Verband Wohnsiegel angeschlossenen Unternehmen zu 99 Prozent ausschließen. Regelmäßige Prüfungen seien Garant dafür.

MOREUM - Clever Modernisieren etabliert sich als eigenständige Marke!

Initiiert von dem Verband Wohnsiegel und weiterentwickelt von marktführenden Industriepartnern wie z. B. Vaillant, Villeroy & Boch und Xella sowie der CfB Unternehmensberatung etabliert sich „Moreum-Clever Modernisieren“ nun als eigenständige Marke. Die Initiative eröffnet klassischen Hausbau- und Handwerks-Unternehmen neue Märkte in der eigenen Region. Partnerschaften mit ausgewählten Markenherstellern und Industriepartnern sind Garant für Qualität und Professionalität. Seitdem Ende Juli die zuvor genannten Bauunternehmen als erste Partner ihre Mitgliedsur-

kunden von Björn Engholm entgegen nehmen durften, entwickelt sich das System positiv am Markt und es konnten weitere Unternehmen aufgenommen werden. Bis Ende des Jahres 2008 werden sich dem System 18 Baupartner anschließen, wovon ein Baupartner in der Schweiz ansässig ist. Da das System weiter expandieren will, werden in einigen ausgesuchten Gebieten noch Moreum Partner gesucht.

MOREUM steht für Modernisieren, Renovieren und Umbauen und bietet für den Bauherren folgende Vorteile:

- einen Festpreis
- garantierten Fertigstellungstermin
- qualitativ hochwertige Markenprodukte der Industriepartner
- alles aus einer Hand – für alle Gewerke
- nur einen Gewährleistungspartner
- optimaler Service, von der Planungsidee bis zur Übergabe

- Professionalität im Vertrieb und Bauabwicklung
- Beratung im Bereich der energetischen Optimierung, Fördermittel und Finanzierung

Bauherren profitieren vom gebündelten Know-how dieser Gruppe. Die Industrieunternehmen haben dafür ein Dreivierteljahr Mitarbeiter zur Verfügung gestellt, um dieses Konzept zu entwickeln und Marktgerecht anbieten zu können. Diese Partnerschaft der Industrieunternehmen ist in diesem Bereich einmalig.

INFO

Weitere Informationen gibt es unter:
www.moreum.de oder unter Telefon
(0800) 56 56 56 0.