

# Schlüsselfertige Haussanierung

Die Firma Lüdke liefert Modernisierungsmaßnahmen aus einer Hand

**CUXHAVEN mh** · Die Firma Baumeister Wilhelm Lüdke, Stahlbeton, Hoch- und Tiefbau, Meyerstraße 55 in Cuxhaven ist seit 60 Jahren erfolgreich im Sektor Neubau und steht für Kompetenz und Erfahrung in der Branche. 2009 erweiterte das Unternehmen sein Tätigkeitsfeld, es wurde Lizenzpartner von MOREUM. Der Name steht für MODernisieren, RENovieren sowie UMBau und wurde 2007 unter anderem von Unternehmen wie Fa. Vaillant, Xella und Villeroy & Boch gegründet. Seitdem arbeitet Moreum mit Lizenzpartnern in ganz Europa zusammen. „Wir glauben, dass in diesem Bereich viel getan werden kann“, erläutert Geschäftsführer Walter Lüdke. Häuser die vor 50 Jahren gebaut wurden, müssen heute auf den neuesten energetischen Stand gebracht werden, um Energie zu sparen. „Doch auch barrierefreies Wohnen nicht nur für Menschen mit Behinderung, sondern auch für ältere Menschen spielt in diesem Bereich eine große Rolle.“

Neben den Maßnahmen zum barrierefreien Wohnen und den energetischen Baumaßnahmen bietet die Firma Baumeister Wilhelm Lüdke alle Arten von Modernisierung, Renovierung, Um- und Anbau an. Das Bauunternehmen erledigt jedoch nicht alle Arbeiten selbst, wie Walter Lüdke erklärt, hat das Unternehmen durch seine Erfahrungen im Neubau die Handwerksbetriebe in der Region kennen gelernt und weiß, mit wem sie zusammenarbeiten können. „Wir wollen, dass unsere Kunden keinen Stress durch die Modernisierungs-, Renovierungs- oder



Thies Hartwig (l.) und Inhaber Walter Lüdke sehen in dem Bereich der Haussanierung vielfältige Möglichkeiten

Umbaumaßnahmen haben: Wir kümmern uns um alles. Und das alles für einen vorher vereinbarten Festpreis“, so Lüdke weiter. Zum guten Service des Bauunternehmens gehört neben einer Festpreisgarantie, ein gesicherter Fertigstellungstermin und dass das Unternehmen als Gewährleistungspartner und Ansprechpartner für alle Arbeiten und Leistungen von der Planung, Erstellung des Bauantrages, Ausführungsüberwachung und Baukoordination zur Verfügung steht. „Was wir im Neubausektor angeboten haben, gilt auch in diesem Bereich: Wir bieten unseren Kunden eine schlüsselfertige Sanierung an“, sagt Inhaberin Karin Lüdke. Und Mitarbeiter Thies Hartwig ergänzt schmunzelnd: „Es ist schon bei einem Lizenzpartner in Berlin vorgekommen, dass das Ehepaar der beauftragten Firma ihre Wohnungsschlüssel überreicht hat und in den Urlaub gefahren ist. Als sie wieder

kamen, konnten sie gleich ihre sanierte Wohnung beziehen.“

Bevor jedoch die Sanierungsmaßnahmen beginnen, führt ein Berater vor Ort eine erste Inspektion durch und verschafft sich einen Überblick über die notwendigen Maßnahmen. Nach der ersten Bestandsaufnahme erfolgt eine Kostenschätzung und ein Gespräch mit dem Kunden, inwieweit diese mit seinem finanziellen Rahmen übereinstimmen. Dabei betont Karin Lüdke, dass sich die Baufirma nicht nur auf die Sanierung von Einfamilienhäusern beschränkt, sondern auch Mehrfamilienhäuser, Bürogebäude, Hotels, Apartmentanlagen und Gewerbe- sowie Industrieobjekte umfasst.

Lüdke Bau wird mit einem Informationsstand auf der Cux-Schau vom Freitag, 18. Februar, bis zum Sonntag, 20. Februar, vertreten sein und Interessierte beraten.

[www.luedke-bau.de](http://www.luedke-bau.de)



Modernisieren
Renovieren
Umbauen





## Sparen Sie Energie!

... mit unserer schlüsselfertigen Hausmodernisierung

Wir erledigen für Sie alles aus einer Hand:  
die kompletten Handwerksleistungen  
zu einem garantierten Festpreis!

**Jetzt informieren!**



[www.sicher-modernisieren.de](http://www.sicher-modernisieren.de)

Baumeister Wilhelm Lüdke  
Stahlbeton-, Hoch- u. Tiefbau GmbH & Co.KG  
Meyerstraße 55 · 27472 Cuxhaven · Telefon: (04721) 60 07 - 0